

BALK IMMOBILIENGRUPPE OBJEKTPORTRÄT: "BUXBAUMHOF" / 2003



BUXBAUM HOF

Wohnungen zwischen kleiner Isar und Ländtor.

Im Jahr 2003 entstand der "Buxbaumhof": Sechzehn luxuriöse Wohnungen in idealer Landshuter Innenstadtlage, gerade einmal 3 Gehminuten von der historischen Altstadt entfernt.

Der "Buxbaumhof" bewegt sich im Trend der frühen 2000-er Jahre: Cocooning, Wohnqualitäten der Extraklasse. Großzügig, flexibel und offenherzig gestaltete Grundrisse, viel Komfort, Niedrigenergiebauweise, wohngesunde Ziegelbauweise – all das in extrem hochwertiger Balk Bauqualität ausgeführt.

Wir haben im "Buxbaumhof" einige neue Standards etabliert. Standards, die Sie mitunter in unseren künftigen Bauvorhaben wieder entdecken werden. Private Stadtgärten, komplett verglaste wintergartenartige Süderker, extrahohe Dachgeschosse, viel Holz und Naturmaterialien, Biberschwanzeindeckung ... mehr hierzu auf den folgenden Seiten.

Übrigens: Der "Buxbaumhof" heißt nicht etwa "Buxbaumhof", weil hier reichlich Buchs gepflanzt worden ist. Nein, der Name lehnt an die Wurzeln des bebauten Grundstücks an. Allererster dokumentierter Eigner war der Augsburger Landmaschinenhersteller Epple & Buxbaum.



Tiefe Balkone und Dachbalkone in den
Süden: eine der vielen lebenswerten
Facetten des Landshuter "Buxbaumhofs"



Hier im Seitendoppel: der gemütliche, mit viel Hingabe gestaltete Innenhof des "Buxbaumhofs"



Die Aufnahme stammt von einem Morgen im Frühjahr 2005, daher die teilweise noch geschlossenen Jalousien



Ein kurzer Blick auf die privaten Stadtgärten – freilich auch in der Morgensonne



Das Dach mit Biberschwanzeindeckung
samt Dachbalkon im Detail



Schön, repräsentativ und einladend:
einer der Hauseingänge



Detailaufnahme aus dem Mai 2005



Ein Novum: Komplett verglaste, komplett
öffnbare, wintergartenähnliche Süderker



Very urban: Der Blick vom komplett verglasten Süderker nach außen

AUS DER BROSCHÜRENREIHE
BALK IMMOBILIENGRUPPE OBJEKTPORTRÄTS:
"BUXBAUMHOF" / 2003

Urheberrechtlich geschütztes Werk!
© DKNK Werbeagentur eK 84085 Paring :: www.kaiserzeit.de
Bildnachweis Stefan Ulitzsch (9) / Markus Stöger (1)

BALK  **BAUTRÄGER**
BAUEN FÜRS HERZ

Frontenhausener Straße 29
84137 Vilsbiburg
Telefon 08741 / 926 990
Telefax 08741 / 926 99 20
www.balk-gruppe.de